

项目名称：荣博·汇翠里（期房）
开发企业名称：温州荣博置业有限公司
地理位置：温州市瓯海区金蟾大道 326 号
配售人才住房所在楼幢：2 幢 （8-14 层偶数层 04 户型、6-24 偶数层 03 户型）
套数：14 套 面积：1251.54 m²
户型建筑面积：约 90 m²
交付时间：2024 年 12 月 30 日（具体以实际情况为准）
售楼处地址：汇翠里项目销售展示中心(温州市瓯海区国鼎路与金蟾大道交叉路口)
电话：0577-81956666
备注：开发企业提供的以下平面示意图建筑空间格局、功能创意展示仅供购房参考，不属于交付内容和交付标准。相同户型因楼栋、楼层、单元等差别，局部结构、面积等可能不同，具体以开发企业提供的政府最后批准法律文件及双方签订的商品房买卖合同为准。购房合同（补充协议）、流程、物业费、车位、不利因素等详细内容，请务必在申报前咨询开发企业或前往售楼处详细了解。

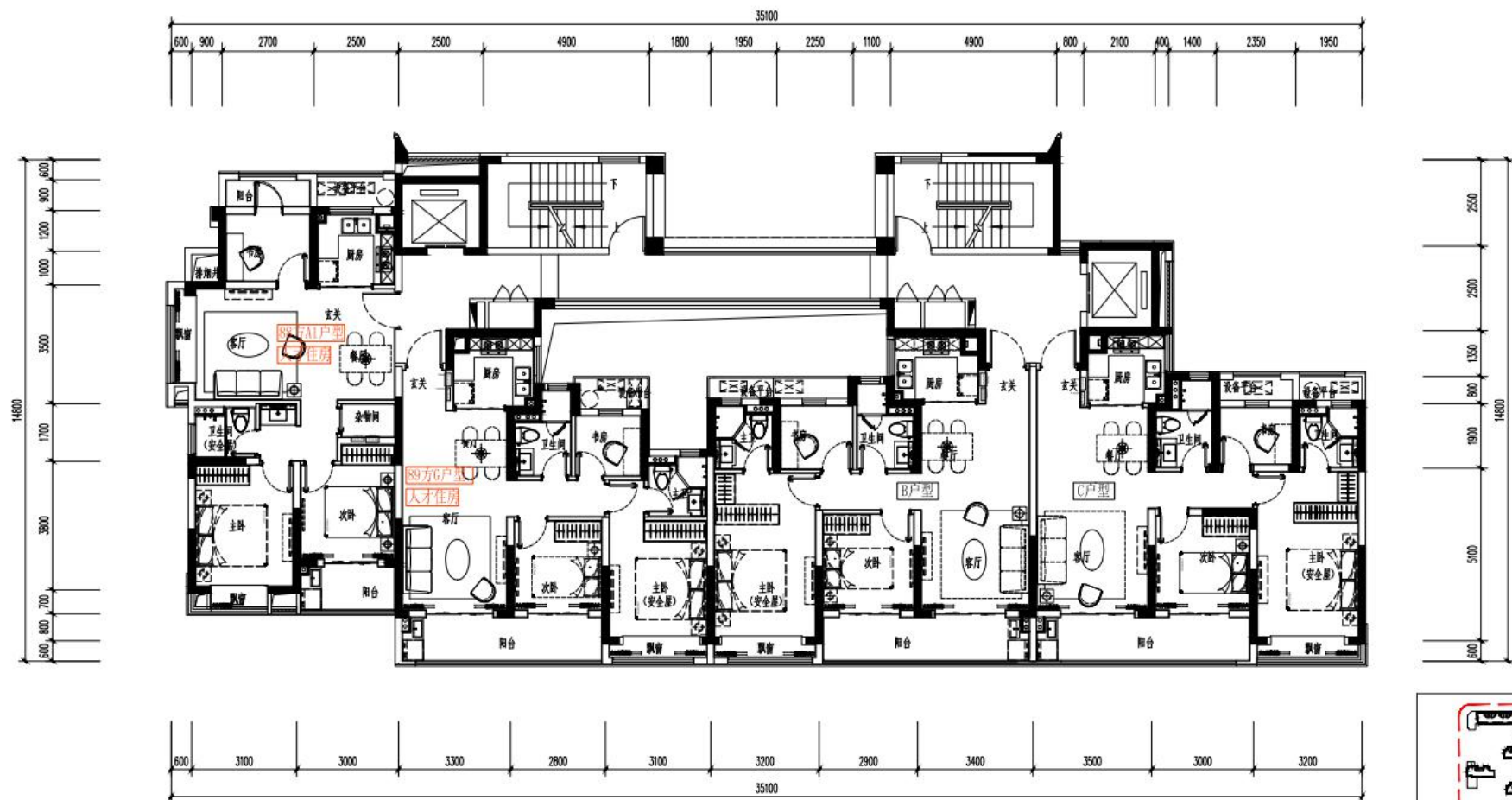


总平面图

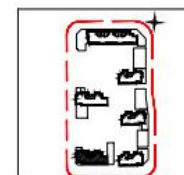
汇翠里2#				
层号	04	03	02	01
25	商品房	人才住房90	商品房	商品房
24	商品房	人才住房90	商品房	商品房
23	商品房	人才住房90	商品房	商品房
22	商品房	人才住房90	商品房	商品房
21	商品房	人才住房90	商品房	商品房
20	商品房	人才住房90	商品房	商品房
19	商品房	人才住房90	商品房	商品房
18	商品房	人才住房90	商品房	商品房
17	商品房	人才住房90	商品房	商品房
16	商品房	人才住房90	商品房	商品房
15	商品房	人才住房90	商品房	商品房
14	人才住房90	人才住房90	商品房	商品房
13	人才住房90	人才住房90	商品房	商品房
12	人才住房90	人才住房90	商品房	商品房
11	人才住房90	人才住房90	商品房	商品房
10	人才住房90	人才住房90	商品房	商品房
9	人才住房90	人才住房90	商品房	商品房
8	人才住房90	人才住房90	商品房	商品房
7	商品房	人才住房90	商品房	商品房
6	商品房	人才住房90	商品房	商品房
5	商品房	商品房	商品房	商品房
4	商品房	商品房	商品房	商品房
3	商品房	商品房	商品房	商品房
2	商品房	商品房	商品房	商品房
1	商品房	商品房	商品房	商品房

人才住房分布图

（标黄部分为本次人才住房配售房源）



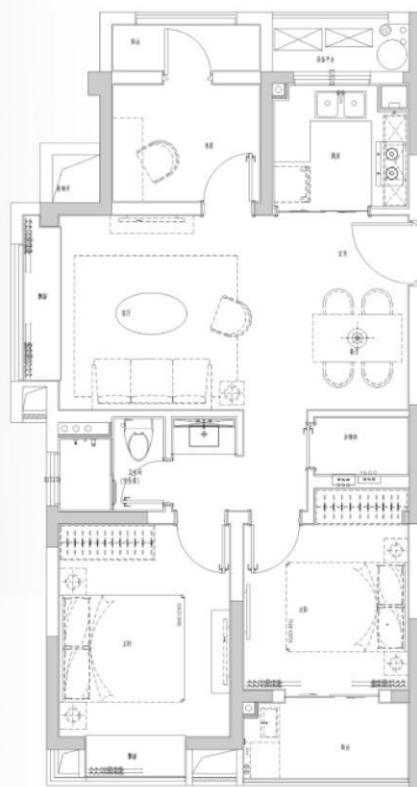
2#楼标准层平面图



区位示意图

建筑面积约89m² | 三室两厅一卫

HUXING APPRECIATION 户型鉴赏



3 ROOMS | 2 HALLS | 1 BATHROOMS

通透三居室 | 采光通风俱佳,推窗揽风华园景

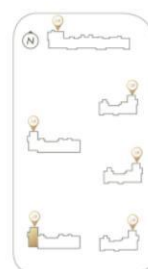
餐客一体化 | 敞阔飘窗客厅，阳光开放式布局

南向双卧房 | 温馨向阳生活, 家人欢聚其乐融融

瞰景大阳台 | 南向阳台兼得生活晾晒, 诗意悦景

WENZHOU
RONGAN

OLD & NEW
Prospect Garden



89(A1)户型

建筑面积约90m² | 三室两厅两卫

HUXING APPRECIATION 户型鉴赏



户型结构

3 ROOMS | 2 HALLS | 2 BATHROOMS

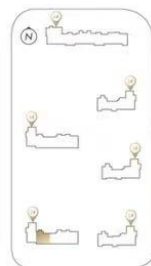
三开间朝南 | 约9.2米面宽，功能分区精而全

南向双卧室 | 主卧大飘窗，南次卧街景观阳台

餐客一体化 | 气派餐厅，家人欢聚其乐融融

双联大阳台 | 约6.1米双联阳台，悦极目景致

WENZHOU
RONGAN
OLD & NEW
Prosperity Garden



90(G)户型