

项目名称：龙光·玖誉湾（期房）

开发企业名称：温州骏诚房地产有限公司

地理位置：龙湾区永中街道龙水社区龙水东路与青龙路交叉口东北侧

配售人才住房所在楼幢：1幢、2幢、3幢、5幢（5层以上隔层布置，具体室号见附件）

户型建筑面积：约120、140 m<sup>2</sup>

套数：47套 面积：5868 m<sup>2</sup>

交付时间：2023年12月30日（具体以实际情况为准）

售楼处地址：龙光·玖誉湾营销中心（温州市龙湾区永中街道金属大厦一楼）电话：0577-86991999

备注：开发企业提供的以下平面示意图建筑空间格局、功能创意展示仅供购房参考，不属于交付内容和交付标准。相同户型因楼栋、楼层、单元等差别，局部结构、面积等可能不同，具体以开发企业提供的政府最后批准法律文件及双方签订的商品房买卖合同为准。购房合同（补充协议）、流程、物业费、车位、不利因素等详细内容，请务必在申报前咨询开发企业或前往售楼处详细了解。



总平图

玖誉湾1#				
层号	04	03	02	01
25	商品房	商品房	人才房91	商品房
24	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90
23	商品房	商品房	商品房	商品房
22	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90
21	商品房	商品房	商品房	商品房
20	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90
19	商品房	商品房	商品房	商品房
18	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90
17	商品房	商品房	商品房	商品房
16	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90
15	商品房	商品房	商品房	商品房
14	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90
13	商品房	商品房	商品房	商品房
12	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90
11	商品房	商品房	商品房	商品房
10	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90
9	商品房	商品房	商品房	商品房
8	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90
7	商品房	商品房	商品房	商品房
6	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90
5	商品房	商品房	商品房	商品房
4	商品房	商品房	商品房	商品房
3	商品房	商品房	商品房	商品房
2	商品房	商品房	商品房	商品房
1	商品房	商品房	商品房	商品房



玖誉湾2#					
层号	05	04	03	02	01
26	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
25	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
24	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
23	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
22	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
21	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
20	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
19	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
18	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
17	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
16	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
15	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
14	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
13	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
12	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
11	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
10	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
9	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
8	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
7	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
6	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
5	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
4	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
3	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
2	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
1	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房

	玖誉湾3#				
层号	05	04	03	02	01
26	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
25	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
24	商品房	人才住房90	人才住房90	人才住房90	商品房
23	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
22	商品房	人才住房90	人才住房90	人才住房90	商品房
21	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
20	商品房	人才住房90	人才住房90	人才住房90	商品房
19	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
18	商品房	人才住房90	人才住房90	人才住房90	商品房
17	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
16	商品房	人才住房90	人才住房90	人才住房90	商品房
15	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
14	商品房	人才住房90	人才住房90	人才住房90	商品房
13	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
12	商品房	人才住房90	人才住房90	人才住房90	商品房
11	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
10	商品房	人才住房90	人才住房90	人才住房90	商品房
9	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
8	商品房	人才住房90	人才住房90	人才住房90	商品房
7	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
6	商品房	人才住房90	人才住房90	人才住房90	商品房
5	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
4	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
3	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
2	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
1	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房



玖誉湾5#				
层号	04	03	02	01
26	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房140
25	商品房	商品房	商品房	人才住房140
24	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房140
23	商品房	商品房	商品房	商品房
22	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房140
21	商品房	商品房	商品房	商品房
20	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房140
19	商品房	商品房	商品房	商品房
18	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房140
17	商品房	商品房	商品房	商品房
16	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房140
15	商品房	商品房	商品房	商品房
14	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房140
13	商品房	商品房	商品房	商品房
12	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房140
11	商品房	商品房	商品房	商品房
10	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房140
9	商品房	商品房	商品房	商品房
8	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房140
7	商品房	商品房	商品房	商品房
6	人才住房120	人才住房90	人才住房90	人才住房140
5	商品房	商品房	商品房	商品房
4	商品房	商品房	商品房	商品房
3	商品房	商品房	商品房	商品房
2	商品房	商品房	商品房	商品房
1	商品房	商品房	商品房	商品房

### 人才住房分布图

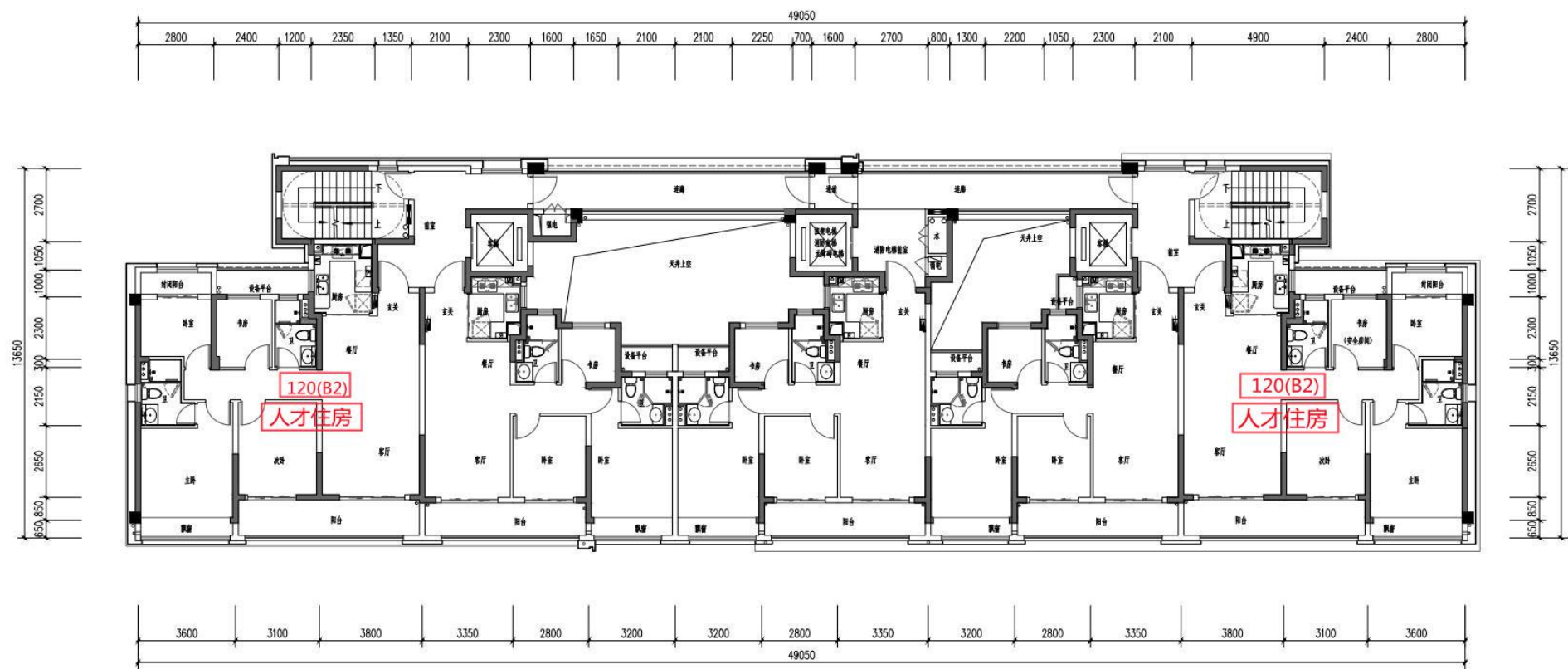
（标黄部分为本次人才住房配售房源）





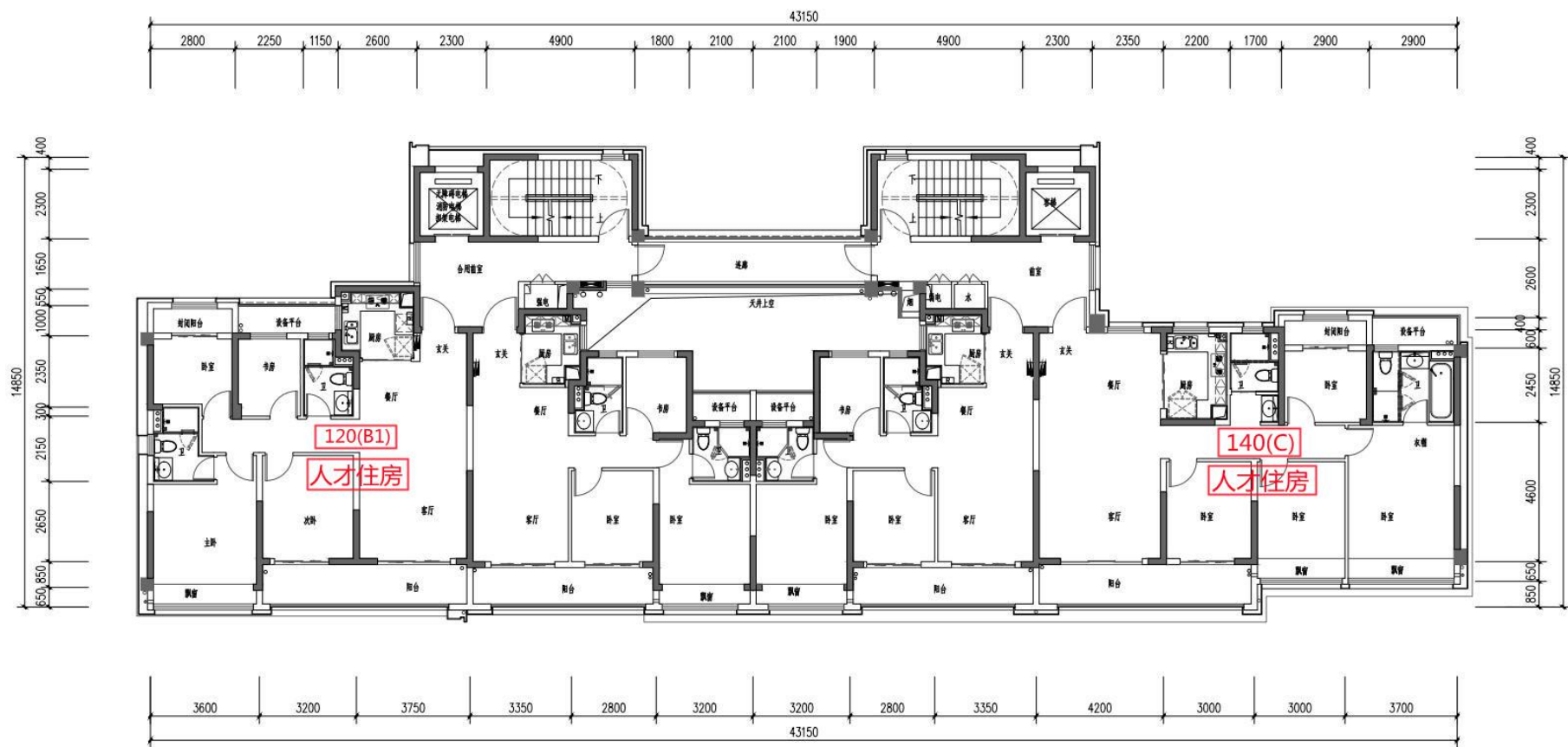






3#楼二十六层平面图





5#楼二十六层平面图



B1 户型

建筑面积 120m<sup>2</sup>

四室两厅两卫

4 Bedroom / 2 Living Room / 2 Bathroom



B1(120 户型)

B2 户型

建筑面积 120m<sup>2</sup>

四室两厅两卫  
4 Bedroom / 2 Living Room / 2 Bathroom



B2(120 户型)

C 户型

建筑面积 140m<sup>2</sup>

四室两厅两卫  
4 Bedroom / 2 Living Room / 2 Bathroom



C(140 户型)



