

项目名称：保祥·堂悦苑（期房）
开发企业名称：温州保祥置业有限公司
地理位置：瓯海区景山街道兴海路与振瓯路交汇处西南角
配售人才住房所在楼幢：4幢（1208室）
套数：1套 面积：89.95 m²
户型建筑面积：约 90 m²
交付时间：2024 年 4 月 30 日（具体以实际情况为准）
售楼处地址：瓯海区景山街道兴海路与振瓯路交汇处西南角 电话：0577-88819999
备注：开发企业提供的以下平面示意图建筑空间格局、功能创意展示仅供购房参考，不属于交付内容和交付标准。相同户型因楼栋、楼层、单元等差别，局部结构、面积等可能不同，具体以开发企业提供的政府最后批准法律文件及双方签订的商品房买卖合同为准。购房合同（补充协议）、流程、物业费、车位、不利因素等详细内容，请务必在申报前咨询开发企业或前往售楼处详细了解。

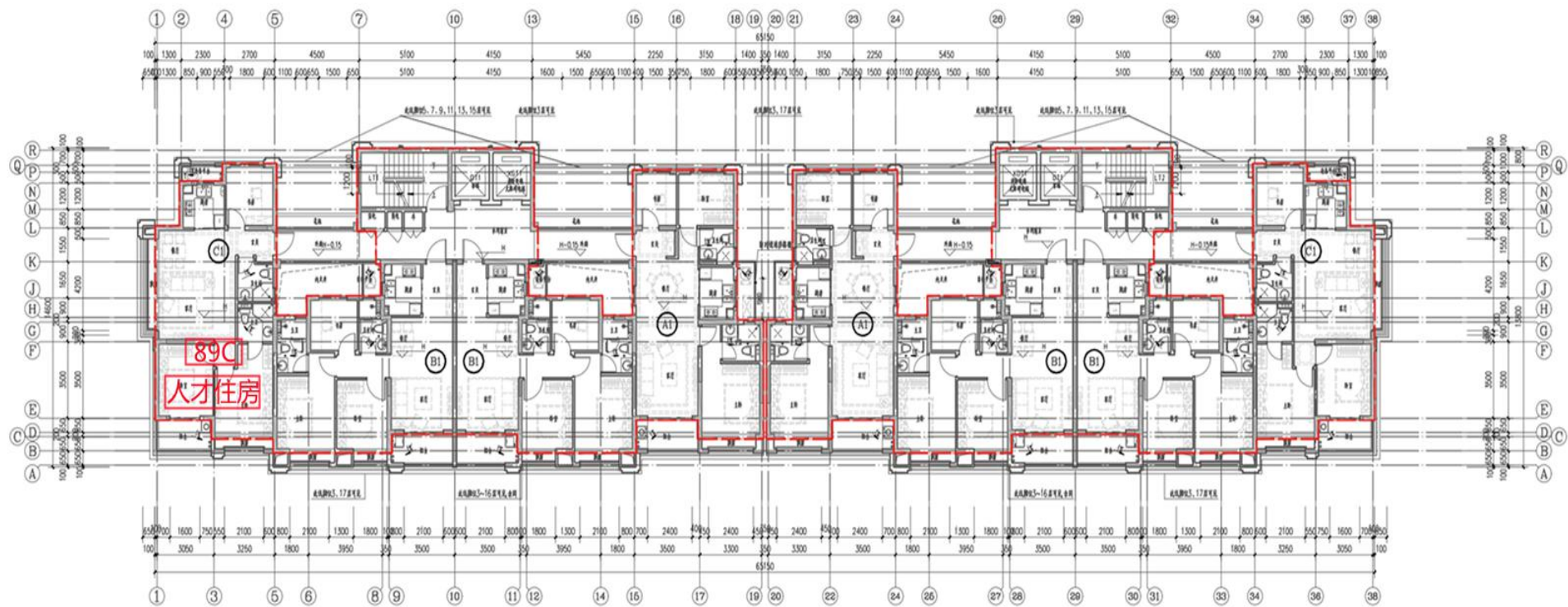


总平图

堂悦苑4#								
层号	08	07	06	05	04	03	02	01
18	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89
17	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	商品房	商品房	商品房
16	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89
15	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
14	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89
13	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
12	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89
11	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
10	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89
9	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
8	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89
7	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
6	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89	人才住房89
5	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
4	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
3	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
2	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
1	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房

人才住房分布图

（标黄部分为本次人才住房配售房源）

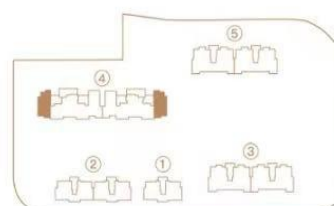


4#楼 标准层平面图

C 高层 | 3室2厅2卫 | 建筑面积约 89m²



· 装修建议图 ·



· 户型落位图 ·

本宣传资料所涉及的户型仅供示意参考，其装修、家具、陈设等非交付标准，不属于交付范围。不同户型的面积尺寸、功能布局、空间分割、门窗/飘窗形态位置等均有所不同；相同户型因楼栋、楼层、单元等差别，局部结构、面积等也可能不同，具体以政府部门最终审定的图纸和销售合同为准。本广告旨在提供4号楼01室创意设计参考，户型落位4幢西侧边套。公区入户前室可能存在电梯、消防栓箱、管井等政府规划允许的设施设备，最终以合同约定及实际交付为准。

89(C) 户型