

项目名称：万惠·世海华庭（期房）

开发企业名称：温州万惠房地产有限公司

地理位置：龙湾金海大道与滨海八路交汇处

配售人才住房所在楼幢：3幢（6-14 偶数层）、5幢（6-14 偶数层）、7幢（01 户型 6-14 偶数层）

套数：45 套 面积：4828 m²

户型建筑面积：约 90、120、140 m²

交付时间：2023 年 12 月 31 日（具体以实际情况为准）

售楼处地址：龙湾金海大道与滨海八路交汇处-万科世纪公元售楼处 电话：0577-88888558

备注：开发企业提供的以下平面示意图建筑空间格局、功能创意展示仅供购房参考，不属于交付内容和交付标准。相同户型因楼栋、楼层、单元等差别，局部结构、面积等可能不同，具体以开发企业提供的政府最后批准法律文件及双方签订的商品房买卖合同为准。购房合同（补充协议）、流程、物业费、车位、不利因素等详细内容，请务必在申报前咨询开发企业或前往售楼处详细了解。



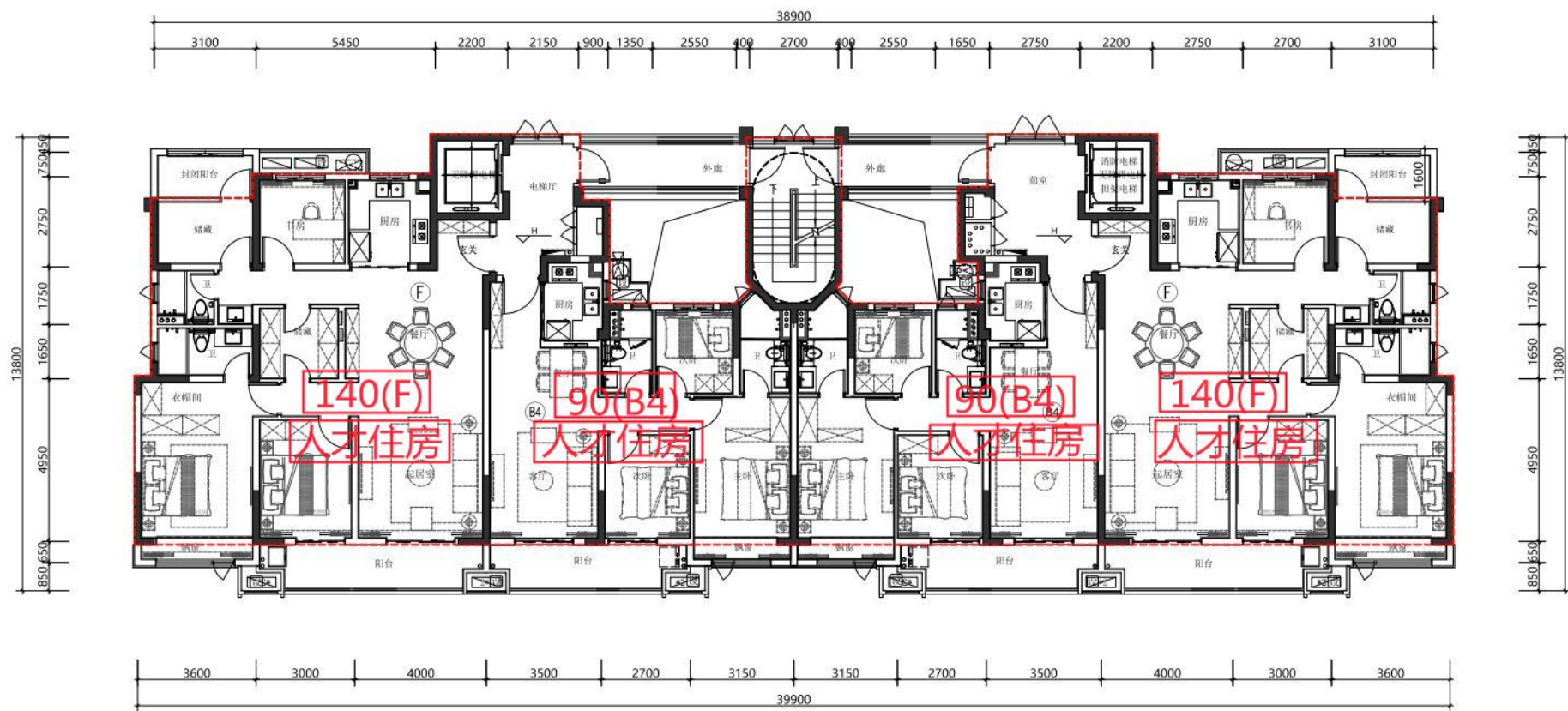
总平图

世海华庭3#				
层号	04	03	02	01
14	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
13	商品房	商品房	商品房	商品房
12	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
11	商品房	商品房	商品房	商品房
10	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
9	商品房	商品房	商品房	商品房
8	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
7	商品房	商品房	商品房	商品房
6	人才住房90	人才住房90	人才住房90	人才住房120
5	商品房	商品房	商品房	商品房
4	商品房	商品房	商品房	商品房
3	商品房	商品房	商品房	商品房
2	商品房	商品房	商品房	商品房
1	商品房	商品房	商品房	商品房

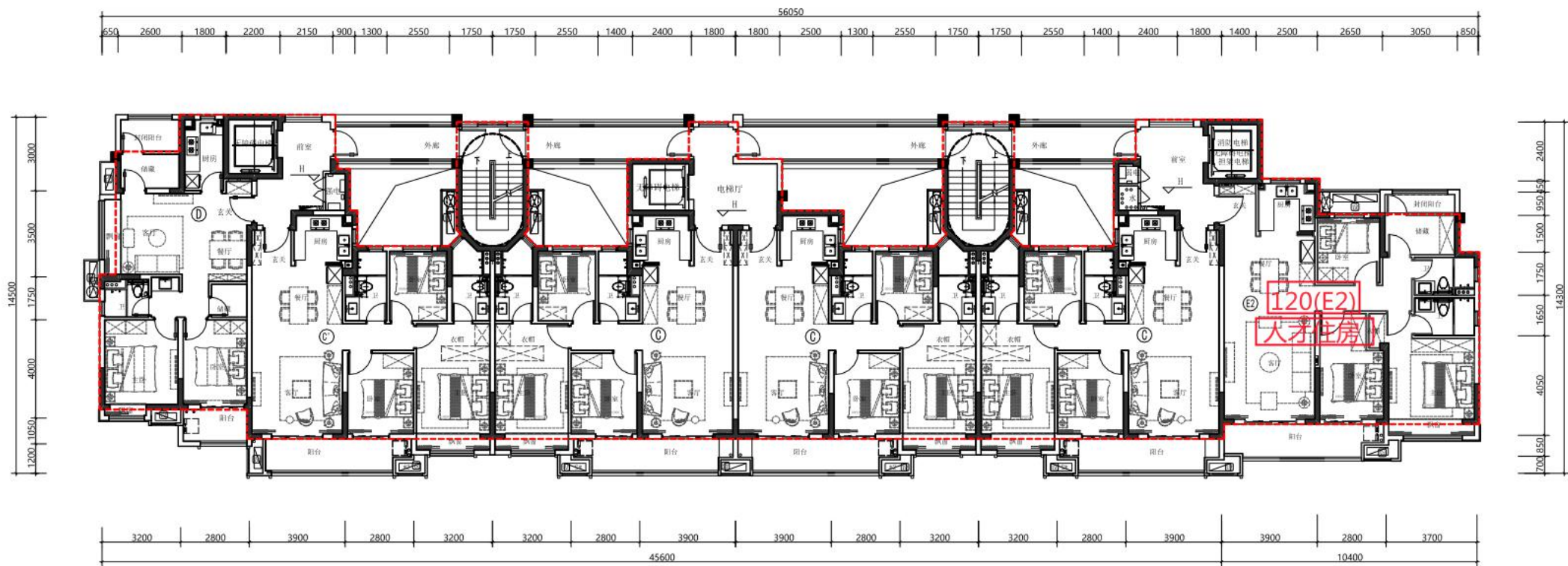
世海华庭5#				
层号	04	03	02	01
14	人才住房140	人才住房90	人才住房90	人才住房140
13	商品房	商品房	商品房	商品房
12	人才住房140	人才住房90	人才住房90	人才住房140
11	商品房	商品房	商品房	商品房
10	人才住房140	人才住房90	人才住房90	人才住房140
9	商品房	商品房	商品房	商品房
8	人才住房140	人才住房90	人才住房90	人才住房140
7	商品房	商品房	商品房	商品房
6	人才住房140	人才住房90	人才住房90	人才住房140
5	商品房	商品房	商品房	商品房
4	商品房	商品房	商品房	商品房
3	商品房	商品房	商品房	商品房
2	商品房	商品房	商品房	商品房
1	商品房	商品房	商品房	商品房

世海华庭7#						
层号	06	05	04	03	02	01
14	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	人才住房120
13	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
12	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	人才住房120
11	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
10	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	人才住房120
9	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
8	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	人才住房120
7	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
6	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	人才住房120
5	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
4	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
3	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
2	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房
1	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房	商品房

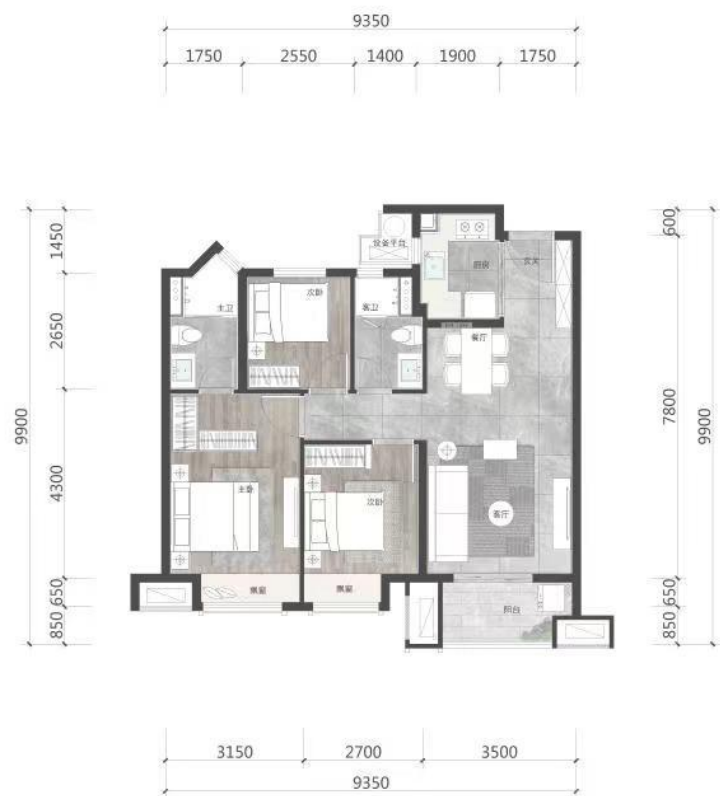
人才住房分布图



5#楼 标准层平面图

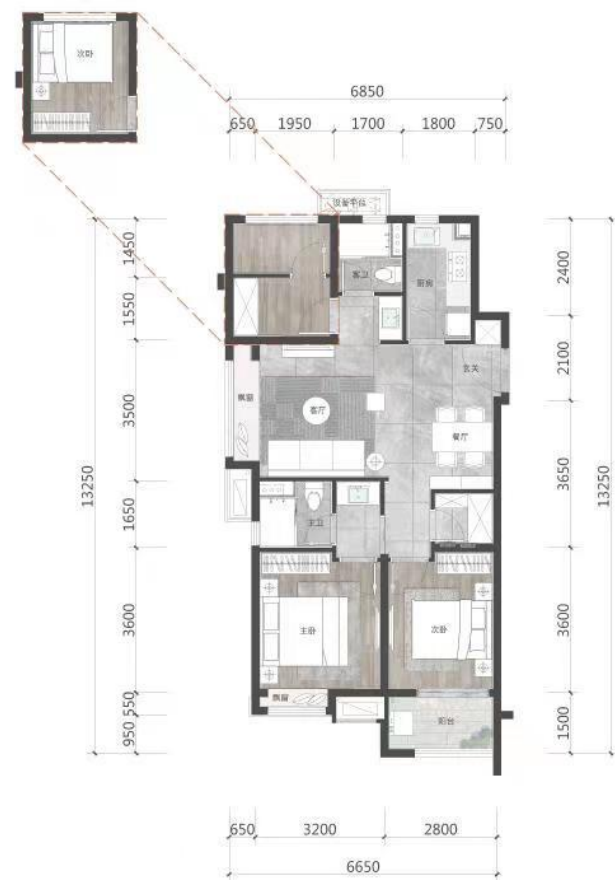


7#楼 标准层平面图



90(B)

3#楼 90(B) 户型



90(B5)

3#楼 90(B5) 户型



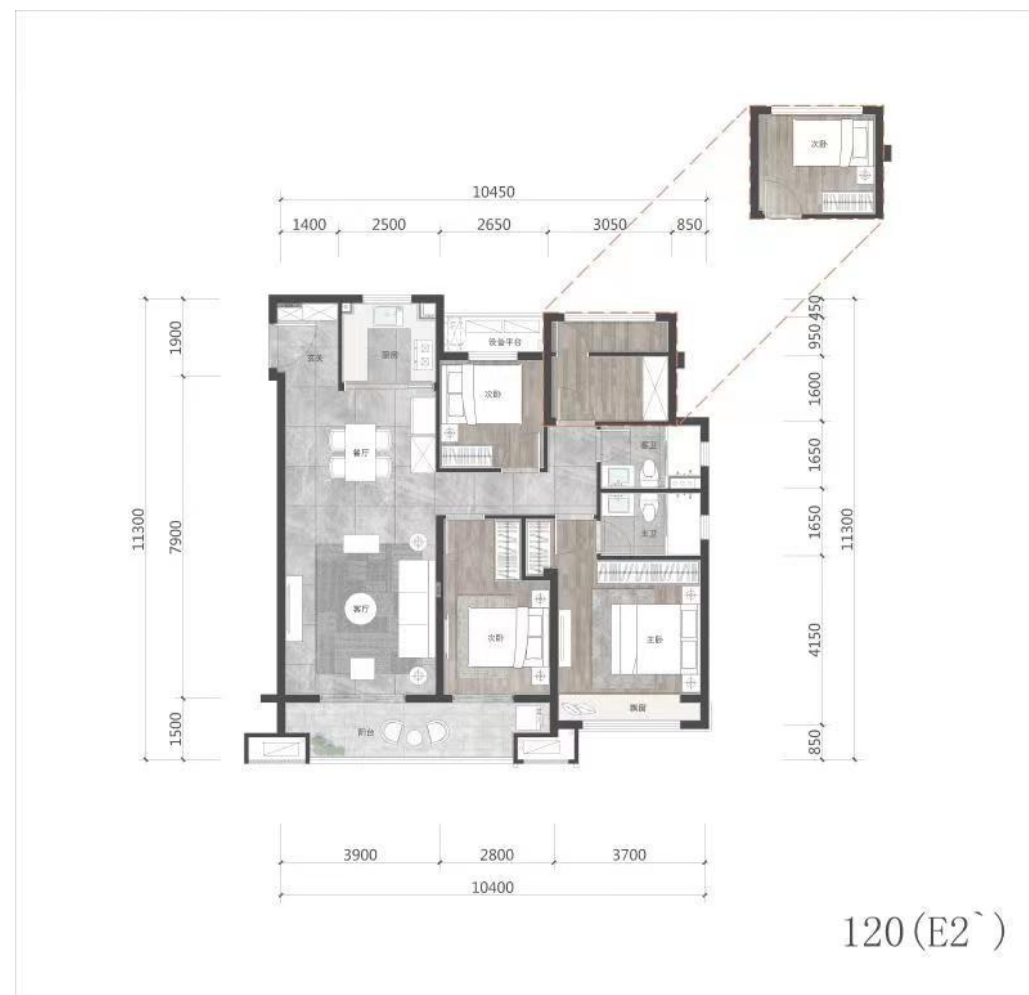
3#楼 120(E) 户型



5#楼 90(B4) 户型



5#楼 140(F) 户型



7#楼 120(E2)户型

