

项目名称：新城控股·如意里（期房）

开发企业名称：温州新城鸿宇房地产开发有限公司

地理位置：温州市温州大道与上江路交叉口向东 200 米

配售人才住房所在楼幢：4 幢（1101 室、1602 室）

套数：2 套 面积：234 m²

户型建筑面积：约 90、140 m²

备案均价：27800 元/m²（不含装修价格）

装修标准：2500 元/m²

交付时间：2023 年 12 月 25 日（具体以实际情况为准）

售楼处地址：温州未来之城项目展示中心（温州市龙湾区温州大道与上江路交汇处往东 200 米）

电话：0577-55998888

备注：开发企业提供的以下平面示意图建筑空间格局、功能创意展示仅供购房参考，不属于交付内容和交付标准。相同户型因楼栋、楼层、单元等差别，局部结构、面积等可能不同，具体以开发企业提供的政府最后批准法律文件及双方签订的商品房买卖合同为准。购房合同（补充协议）、流程、物业费、车位、不利因素等详细内容，请务必在申报前咨询开发企业或前往售楼处详细了解。



总平图

如意里4#							
层号	07	06	05	04	03	02	01
33				人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
32		人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
31		人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
30		人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
29	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
28	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
27	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
26	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
25	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
24	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
23	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
22	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
21	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
20	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
19	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
18	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
17	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
16	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房146	人才住房
15	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
14	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
13	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
12	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
11	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房87
10	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
9	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
8	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
7	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
6	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
5	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
4	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
3	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房	人才住房
2							
1							

人才住房分布图

（标黄部分为本次人才住房配售房源）

*备注：1602 室属大露台户型，建筑面积计算有所不同，户型图参见平面图 02 户型，请务必前往开发企业售楼处详细了解。



4#楼七层至二十九层平面图

注:花园线及面积计算表仅为二十九层,其余各层花园线及面积计算表详见提资图。
人才房总量已由测绘部门核算,满足22000平方米的建设要求。



